

Số: 387/QĐ-XPVPHC

Đức Thuận, ngày 20 tháng 4 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật đất đai năm 2013;

Căn cứ Luật xử lý vi phạm hành chính năm 2012;

Căn cứ Nghị định Nghị định số 91/2019/NĐ-CP của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ kết quả xác minh và các tài liệu có trong hồ sơ;

Tôi: Lê Hồng Thành;

Chức vụ: Chủ tịch UBND phường Đức Thuận,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xử phạt vi phạm hành chính đối với ông (bà) có tên sau đây:

1. Họ và tên: **Cao Văn Truyền**. Giới tính: Nam

Ngày, tháng, năm sinh: 20/10/1962. Quốc tịch: Việt Nam

Nơi cư trú: TDP Thuận An, phường Đức Thuận, thị xã Hồng Lĩnh, tỉnh Hà Tĩnh

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính:

Lập văn bản thỏa thuận phân chia di sản thừa kế nhưng đã quá thời hạn 30 ngày kể từ ngày lập văn bản (ngày 8/6/2017) mà không thực hiện đăng ký biến động đất đai theo quy định tại điểm a, khoản 4, Điều 95 Luật đất đai tại khu vực đô thị.

3. Quy định tại khoản 2, khoản 3, Điều 17 Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

4. Các tình tiết tăng nặng: Không

5. Các tình tiết giảm nhẹ: Không

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt và biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a) Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền (áp dụng mức phạt tiền đối với hành vi vi phạm hành chính theo quy định tại khoản 3, Điều 17, Nghị định 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019);

Cụ thể: Phạt tiền: 4.000.000 đồng (Bốn triệu đồng chẵn)

b) Biện pháp khắc phục hậu quả: Buộc ông Cao Văn Truyền thực hiện thủ tục hành chính đăng ký biến động đất đai theo quy định.

Điều 2: Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 3: Quyết định này được:

1. Gửi cho Ông: Cao Văn Truyền để chấp hành Quyết định xử phạt.

Ông: Cao Văn Truyền nghiêm chỉnh chấp hành Quyết định xử phạt này. Nếu không chấp hành sẽ bị cưỡng chế thi hành.

Ông: Cao Văn Truyền phải nộp tiền phạt tại Kho bạc Nhà nước thị xã Hồng Lĩnh, vào tài khoản số: 711100000000, tên tài khoản: thu ngân sách phường Đức Thuận, trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được quyết định xử phạt.

Ông Cao Văn Truyền phải nghiêm chỉnh chấp hành quyết định xử phạt này. Nếu quá thời hạn nêu trên mà ông không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật.

Thời hạn khắc thực hiện các biện pháp khắc phục hậu quả: 30 ngày kể từ ngày nhận được Quyết định này.

Ông: Cao Văn Truyền có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

1. Gửi cho Kho bạc Nhà nước thị xã Hồng Lĩnh để thu tiền phạt.

2. Gửi Phòng tài nguyên - môi trường thị xã Hồng Lĩnh để giám sát, thực hiện.

3. Gửi Văn phòng đăng ký đất đai thị xã Hồng Lĩnh - Can Lộc để theo dõi, phối hợp thực hiện.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Phòng Tư pháp thị xã;
- Lưu: VT, TP

CHỦ TỊCH UBND

Lê Hồng Thành